

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

### ZARZĄD POWIATU GORLICKIEGO OGŁASZA I NIEOGRANICZONY PRZETARG PISEMNY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ POŁOŻONEJ W SZYMBARKU

1. Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki przetargu:  
Nieruchomość gruntowa oznaczona działką nr 2096/3 o pow. 0,9257 dla której Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Gorlicach prowadzi księgę wieczystą Nr NS1G/00009463/8. Działka ma kształt prostokąta, od strony północnej przylega bezpośrednio do drogi Krajowej nr 28, posiada dostęp do energii elektrycznej, instalacji kanalizacyjnej oraz gazowej.
2. Cena wywoławcza wynosi: - 1 300 000,00 zł netto + należny podatek VAT
3. W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Gorlice – wieś Szymbark przyjętego Uchwałą Nr XXXII/257/2001 Rady Gminy Gorlice z dnia 21 grudnia 2001r. w/w nieruchomość przeznaczona jest przede wszystkim pod tereny różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła w strefie ochrony krajobrazu dolin rzecznych (symbol terenu 2.1 MN/k ) częściowo pod drogi gminne dojazdowe klasy D (symbol terenu 3.2 KGD ) oraz częściowo pod tereny rolne o szczególnych wartościach krajobrazowych (symbol terenu 1.5 RP/k )
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 5 % ceny wywoławczej netto. Wadium należy wnieść w pieniądzu /na konto Starostwa Powiatowego w Gorlicach nr 03 1240 4748 1111 0000 4881 8500/ w terminie do dnia 04.08.2023r. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zaliczone zostanie na poczet czynszu. Wadium przepada w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.
5. Pisemne oferty z podaniem: ceny, oświadczenia, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń wraz z dowodem wpłaty wadium należy składać w zapieczętowanych kopertach z napisem „Przetarg dot. sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Szymbarku” do dnia 04.08.2023r. w pok. Nr 1 Starostwa ul. Biecka 3 do godz. 15<sup>00</sup> lub przesłać drogą pocztową w tym samym terminie. Decyduje data wpływu do Starostwa Powiatowego potwierdzona pieczęcią.  
Przetarg (część jawna) odbędzie się w dniu 07.08.2023r. o godz. 10<sup>00</sup> w budynku Starostwa przy ulicy Bieckiej 3, parter pok.3.  
Osoba reprezentująca w przetargu oferenta winna się okazać stosownymi pełnomocnictwami.
6. Starosta Gorlicki zastrzega sobie prawo odwołania przetargu, o czym poinformuje zainteresowanych na stronie internetowej, jak też prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.
7. Przetarg może się odbyć, chociażby zgłosił się tylko jeden oferent spełniający warunki określone w ogłoszeniu o przetargu. Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami pok. Nr 210 i 207 lub telefonicznie (018)-35-48-749 w godz. pracy Starostwa Powiatowego tj. od 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup>.

**wz. STAROSTY**

**Stanisław Kaszyk  
WICESTAROSTA**