

### Wykaz lokali przeznaczonych do najmu przez Miasto Gorlice

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Adres , Nr KW, Przeznaczenie w planie ogólnym zagospodarowania miasta Gorlice, Rodzaj działalności	Okres najmu	Opis lokalu, położenie w budynku	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Nr 1534	396,95 m <sup>2</sup>	Lokal użytkowy usytuowany w nieruchomości: - ul. Jagiełły 10, - NS1G/00052474/4, - Plan Nr 3 - 13. UP Tereny usług celu publicznego, podstawowe przeznaczenie terenu- usługi zdrowia oraz administracja, - Działalność medyczna	Umowa najmu na czas nieokreślony	- Stan techniczny dobry, - Lokal usytuowany w budynku użytkowym,	- Czynnosc płaćny miesięcznie ( w terminie do 10 -go każdego miesiąca), - Stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> : do 28.02.2023 r.- 6,68 zł/m2 netto + (23 % VAT) 1,54 zł = 8,22 zł/m2 brutto, - od 1.03.2023 r. – 7,33 zł/m2 netto + (23 % VAT) 1,69 zł = 9,02 zł/m2 brutto,

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Gorlicach Rynek 2 Segment B – parter

Szczegółowe warunki najmu lokalu określone zostaną w umowie. Wykaz wywieszono od dnia .....do dnia.....